



藤本 みのる 通信

Vol 363

2020年11月16日発行

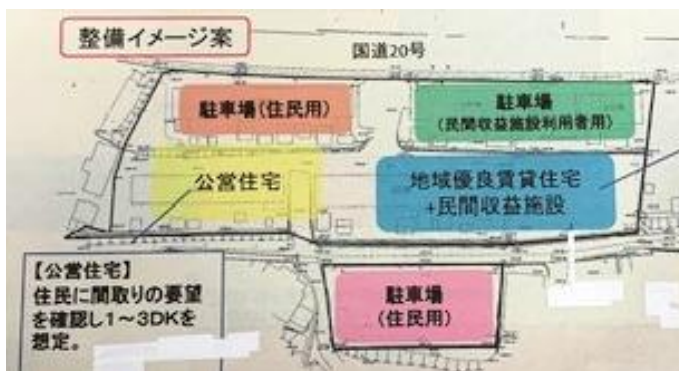
大月市議会議員



自宅 大月市猿橋町小篠 8 5 3

電話/FAX 0 5 5 4 - 5 6 - 7 2 7 2

市営住宅駒橋団地再整備について



駒橋団地（市営住宅）は、昭和 31 年に建設され、61～63 年経過し、建物が著しく老朽化しているため、現在は入居募集をしていませんが、国道 20 号に接し、JR 猿橋駅徒歩 8 分と立地条件が良好なため、市では各種計画で建替え対象団地と位置付けてきました。

今回市では、公営住宅を平屋建てから 4F 建てに統合して、余剰地に官民連携事業で 3LDK の子育て世帯向け賃貸住宅を整備することにしました。この事業には国の補助金も支給され、中堅所得者向けに広い間取りが整備出来ることから定住促進につながる事が期待されています。

整備イメージ案によると、国道に接するのは駐車場で、左手前が公営住宅、右手前が官民連携賃貸住宅で 1F は民間収益施設が検討されています。今後連携民間事業者を決定し、事業が進められます。

大月市営住宅

公営住宅（募集） 500 戸
（低所得者向け住宅）

特定公共賃貸住宅 4 戸
3LDK

（中堅所得者向け住宅）

市営住宅駒橋団地再整備

1、簡易耐火構造平屋建て

現在：管理数 26 戸

（内入居 10 戸）

建替→中層耐火構造 4F 建
20 戸

2、民間地域優良賃貸住宅

同敷地内に新設→中層耐火
構造 4～5F 建 28 戸検討
3LDK（子育て世帯向け、
中堅所得者向け住宅）

今後のスケジュール

基本計画策定 R2 年 9 月

事業者決定

移転・解体

建設

入居

R4 年度中

【藤本みのる活動日誌】

11月17日(火) 議員定例懇談会、特別委員会

11月18日(水) 高畑山調査登山(産業観光課職員に同行)