



藤本 みのる 通信 Vol 286  
2018年3月13日発行

大月市議会議員



自宅 大月市猿橋町小篠 8 5 3

電話/FAX 0 5 5 4 - 5 6 - 7 2 7 2

### 空き家除却で新事業を提案

危険空き家の除却が遅々として進まない状況を打開するため、一般質問で、所有者の責任追及一本やりからの切り替えを、西桂町の事業を例に提案しました。管理されていない空き家の増加が社会問題となる中で、国が、市町村が行う空き家除却事業に対して5分の2を負担する交付金制度（空き家再生等推進事業・除却事業タイプ）を始めたので、西桂町では、平成27年度より「空き家除去ポケットパーク等整備事業」を開始。すでに2件の除却・ポケットパークを整備しています。

市の答弁は、市の費用負担が大きいことから、「導入に関しては検討が必要」というものでしたが、再質問に、「検討・研究はすぐに始める」と応じました。多様な対策をとれるようにすることで、防災・防犯上危険な空き家の除却をすすめたいと思います。

#### 空き家に関わる大月市の対応

- ・空き家バンク（平成20年度～）
- ・空き家実態アンケート調査（平成26年度）
- ・うち優良空き家所有者への空き家バンク登録の案内（平成27年度）
- ・空き家等対策計画策定（平成29年3月）

#### 国道20号沿道の危険空き家対策

- ・鳥沢地内の物件については、飛散防止ネットを29年12月設置
- ・猿橋地内の物件については所有者と協議中

#### 危険空き家の対応が進展！（30年3月答弁）

「本市では、除却を含めた空き家の適正管理について、所有者等に指導を行うと同時に、空き家、空き地の流通を促進するため、自治会や近隣者に空き家の利活用について聞き取りを行っております。

この取り組みにより、現在、空き家等所有者が近隣者に譲渡を交渉している事例もあり、近日中に譲渡契約が完了し、空き家の解体及び利活用が予定されております」

### 【藤本みのる活動日誌】

2月26日(月) 第1回市議会定例会開会(3月20日まで)

3月 9日(金) 市議会一般質問、予算審査特別委員会(のべ4日間)

3月13日(火) 猿橋中学校卒業式(来賓)